

新築賃貸 (仮称) 西葛西3丁目メゾン

新築☆耐震・耐火性に優れた旭化成ヘーベルメゾン♪

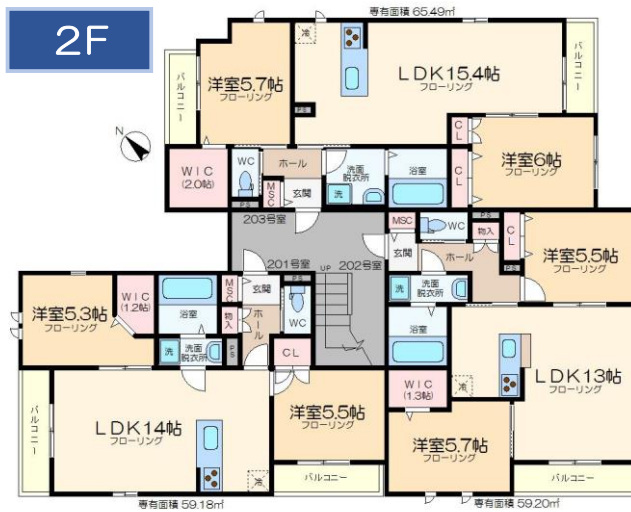
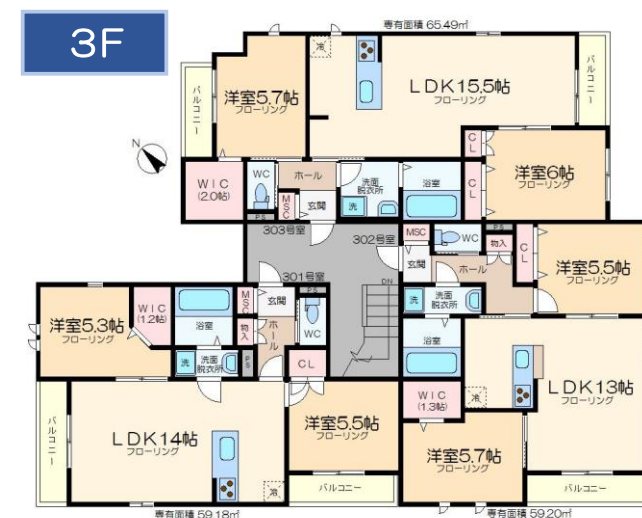
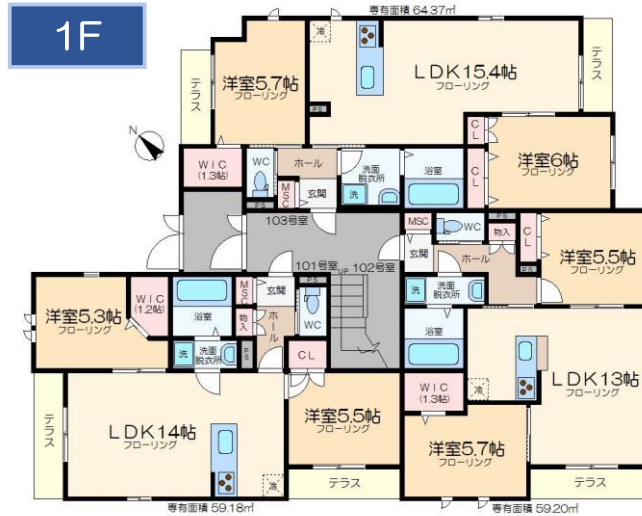
東西線	西葛西	徒歩	8	分
東西線	葛西	徒歩	20	分
都営新宿線	船堀	徒歩	25	分

間取り	2LDK		
賃料	126,000円～133,000円		

共益費	3,000円	駐車場	27,000円(税込) 敷地内4台
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
更新料	新賃料の1ヶ月分	償却 鍵交換	- 新築の為不要

所在地	〒134-0083 東京都江戸川区西葛西3丁目10-()			
公共施設	電気 飲料水	東京電力 公営水道	ガス 下水	都市ガス 公共下水
種別	マンション	総戸数	9戸	
構造	鉄骨ALC造 3階建 (旭化成施工)			
専有面積	間取り図参照			
完成予定	2018年2月下旬			
入居予定日	2018年2月28日予定			
備考	入居定員 4人迄(子供可) ヘーベルROOMS倶楽部: 12,000円(2年) 自転車駐輪各世帯1台まで可 解約予告: 40日前 ※1Fのみ電動シャッター 駐車場利用時: 敷金1ヶ月要 ※保証会社利用可 指定保険加入要			
システムキッチン	3ロクログリル付き	追い焚き給湯	浴室乾燥機	
洗髪洗面化粧台		温水洗浄暖房便座	エアコン	3基
室内物干し		ウォークインクローゼット	オートロック	
敷地内ゴミ置場		宅配BOX	シャッター雨戸	

旭化成施工☆室内イメージ



P1区画	27,000円
P2区画	申込
P3区画	27,000円
P4区画	27,000円

301号室 59.18㎡	131,000円	302号室 59.20㎡	申込	303号室 65.49㎡	133,000円
201号室 59.18㎡	130,000円	202号室 59.20㎡	130,000円	203号室 65.49㎡	申込
101号室 59.18㎡	126,000円	102号室 59.20㎡	126,000円	103号室 64.37㎡	申込

◎図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

手数料	負担割合	貸主	0%	借主	100%
配分割合	元付	0%	客付	100%	